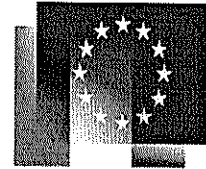




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CREVEDIA
ȘOSEAUA BUCUREȘTI-TÂRGOVIȘTE. 167,
Tel/Fax: 0245-241840



E-mail: primarie@primariacrevedia.ro/Web: www.primariacrevedia.ro

Nr. 10699/30.08.2018

PROCES-VERBAL

Privind sedinta ordinara a Consiliului Local Crevedia din data de 30 august 2018

ordinara. Consiliul local al comunei Crevedia, judetul Dambovita, a fost convocat azi 30.08.2018, in sedinta

Convocarea consiliului local s-a facut in baza Dispozitiei nr. 257/24.08.2018 cu urmatoarea ordine de zi:

1.	Proiect de hotărâre privind propunerea de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului comunei Crevedia, județul Dâmbovița, pentru perioada 01.01.2018-24.07.2018
2.	Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit către S.N.T.G.N Transgaz S.A a suprefetelor de teren aparținând domeniului public al UAT Crevedia, până la finalizarea lucrării aferente proiectului "Conducta de transport gaze naturale Dn 700 (ø 28 ")X40 bar Moșu, județul Dâmbovița-Buciumeni (Inel București), județul Ilfov"
3.	Proiect de hotărâre privind aprobarea susținerii financiare a unității de cult din comuna Crevedia, sat Cocani pe anul 2018, în baza Ordonanței nr. 82/2013 și a H.G. nr. 1470/2002 republicate
4.	Proiect de hotărâre privind aprobarea unui ajutor financiar de urgenta familiei MIREA GEORGETA si MIREA PETRE
5.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de încetare a Contractului de Închiriere nr. 823/29.02.2000 și a Tacitei Relocațiuni prin încheierea, cu aceeași dată, a unui nou Contract de Închiriere asupra imobilului denumit Casă de locuit (Casa Modolea) în acord cu Raportul de re-evaluare Imobil - Casa Modolea, T52, P381/1/8, Sat Samurçași, Com Crevedia, Județ Dâmbovița
6.	Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor de prelungire a termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Crevedia, Județul Dâmbovița
7.	Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 1- Grila de salarizare aprobata prin HCL nr. 31/31.07.2017- privind stabilirea salariului de baza pentru personalul platit din fonduri publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crevedia, judetul Dambovita, cu modificările ulterioare
8.	Cererea înaintată de SC ROM HONEY GROUP SRL înregistrată la Primăria Crevedia sub nr. 9906/10.08.2018.
9.	Adresa primită de la RAJA S.A. nr. 59163/06.07.2018 înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 8510/06.07.2018.
10.	Adresa primită de la Asociația de dezvoltare intercomunitară Management Integrat al Deșeurilor în județul Dâmbovița înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 10034/14.08.2018.
11.	Diverse

Secretarul comunei a asigurat convocarea consiliului local cu invitatia scrisa nr. 10384/24.08.2018 inaintata fiecarui consilier local, la care s-au anexat proiectele de hotarari si materialele de sedinta, prin posta electronica, fiecare consilier local avand asigurate mijloacele tehnice necesare (tableta cu internet) pentru primirea acestora.

La sedinta participa un numar de 13 consilieri locali in functie, unul absent -Dumitru Danut.

Au mai participat: dl. Primar Petre Florin, dna. Jalba Elena-Veronica in locul doamnei secretar Durla Simona Mariana, doamna Andra Nichitean - reprezentant firma SC HONEY GROUP, preot paroh Pardos Marius - parohia Cocani si dl. Arvunescu Costin Ion - consilier in cadrul Compartimentului Urbanism.

Presedinte de sedinta ales este dna. Minea-Iftimiu Adriana pentru o perioada de 3 luni.

Ordinea de zi a fost afisata public la sediul Primariei Crevedia si pe site-ul www.primariacrevedia.ro, odata cu convocarea Consiliului local, conform Anuntului nr. 10386/24.08.2018 si a P.V. afisare nr. 10387/24.08.2018.

Doamna presedinte Minea-Iftimiu Adriana si doamna Jalba Elena-Veronica au supus spre aprobare procesul-verbal al sedintei ordinare din 31.07.2018.

In urma votului deschis, procesul verbal al sedintei ordinare a fost aprobat cu 13 voturi pentru (unanimitatea consilierilor prezenti).

Doamna presedinte solicita aprobarea ordinii de zi a sedintei.

Doamna presedinte da citire ordinii de zi a sedintei ordinare.

Supune la vot ordinea de zi, conform dispozitiei nr. 257/24.08.2018 si a invitatiei de sedinta, consemnandu-se aprobata cu 13 voturi pentru (unanimitatea consilierilor prezenti)

S-a trecut la dezbaterea proiectelor de pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind propunerea de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului comunei Crevedia, județul Dâmbovița, pentru perioada 01.01.2018-24.07.2018

Avizul comisiei economice este favorabil.

Doamna presedinte propune calificativul Foarte bine. Cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru (unanimitatea consilierilor prezenti).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit către S.N.T.G.N Transgaz S.A a suprefețelor de teren aparținând domeniului public al UAT Crevedia, până la finalizarea lucrării aferente proiectului "Conducta de transport gaze naturale Dn 700 (ø 28 ")X40 bar Moșu, județul Dâmbovița-Buciumeni (Inel București), județul Ilfov".

Avizul comisiilor este favorabil.

Doamna presedinte intreaba daca are nevoie cineva de lamuriri. Cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru (unanimitatea consilierilor prezenti).

3. Proiect de hotărâre aprobarea susținerii financiare a unități de cult din comuna Crevedia, sat Cocani pe anul 2018, în baza Ordonanței nr. 82/2013 și a H.G. nr. 1470/2002 republicate.

Avizul comisiilor este favorabil.

Dl. Matache Emanoil mentioneaza ca ceea ce s-a reparat acolo a inceput sa se deterioreze. Il roaga pe preot sa cheme constructorul ca sa repare si apoi sa se faca plata.

Dl. Simion Vasile nu stie la ce se refera.

Dl. Matache Emanoil mentioneaza ca e vorba de crapaturile din tencuiala.

Preotul paroh spune ca domnul primar stie situatia lucrarilor, Nu se primesc banii pana nu se va face o receptie.

Dna. Mihaila Mariana intreaba daca documentele anexate (devizul) sunt ale celui care a facut lucrarea?

Preotul paroh raspunde cu da.

Dl. Primar mentioneaza ca preotul paroh a avut un deviz de lucrari care trebuie respectat.

Dna. Mihaila Mariana intreaba daca lucrarea de reparatie o va face tot acel constructor?

Dl. Matache Emanoil raspunde cu da.

Preotul paroh mentioneaza ca daca banii vor intra in contul bisericii, nu vor intra in posesia lor pana nu se termina lucrarea.

Dna. Mihaila Mariana se refera la in proiectul de hotarare unde este mentionat art. 4 alin.2 - buget local si intreaba daca se pot aloci fonduri si din bugetele proprii, dumneavoastra aveti fonduri proprii?

Preotul paroh raspunde ca bisericele nu au fonduri proprii.

Doamna presedinte supune la vot. Cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru, 1 abtinere (dna. Mihaila care mentioneaza ca s-au mai aprobat bani pentru biserici), 1 absent (Dumitru Danut).

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui ajutor financiar de urgenta familiei MIREA GEORGETA si MIREA PETRE

Dl. Simion Vasile spune ca exista documente justificative care stau la baza acordarii ajutorului financiar.

Dna. Jalba Elena-Veronica descrie situatia medicala a copilului conform actelor medicale.

Dl. Simion Vasile sustine punctul de vedere al comisiei de buget care a propus suma de 5.000 lei.

Nu mai exista alte propuneri.

Doamna presedinte supune la vot. Cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru (unanimitatea consilierilor prezenti).

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de încetare a Contractului de Închiriere nr. 823/29.02.2000 și a Tacitei Relocațiuni prin încheierea, cu aceeași dată, a unui nou Contract de Închiriere asupra imobilului denumit Casă de locuit (Casa Modolea) în acord cu Raportul de re-evaluare Imobil - Casa Modolea, T52, P381/1/8, Sat Samurcași, Com Crevedia, Județ Dâmbovița

Avizul comisiilor este favorabil.

Dl. Simion Vasile întreaba dacă se face referire doar la contractul pe casa nu și pe teren.

Dl. Primar răspunde că este vorba de casa și teren.

Dl. Gulianu Costel întreaba dacă are cineva idee cât costă casa?

Dl. Primar răspunde că familia Tache a plătit chiria până în prezent.

Dl. Gulianu spune că a avut o discuție cu dna. Pirca Smaranda care i-ar fi propus fam. Tache să o dea în judecată ca să castige casa.

Dl. Primar menționează că acest imobil nu a fost niciodată al doamnei Pirca Smaranda ci al primăriei.

Dl. Matache Emanoil menționează că ar fi fost probleme cu acest imobil încă de pe timpul fostului primar Chiriac.

Dl. primar explică faptul că fostul proprietar ar fi dat în judecată primăria, a fost pusă o greșă, dar niciodată nu a intrat în posesia imobilului.

Dl. Simion spune că suma achitată la zi de chirias este de 10380 lei.

Doamna președinte supune la vot. Cine este pentru?

Se votează cu 13 voturi pentru (unanimitatea consilierilor prezenți).

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor de prelungire a termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Crevedia, Județul Dâmbovița

Dl. Simion Vasile cere punctul de vedere al dlui. Arvunescu - consilier în cadrul Compartimentului Urbanism în ceea ce privește prelungirea PUG.

Dl. Arvunescu își susține punctul de vedere menționând că dacă expiră actualul PUG nu se vor mai da autorizații de construire.

Dna. Mihaila Mariana întreaba la câți ani expiră PUG-ul?

Dl. Primar spune că e valabil 10 ani. PUG-ul se va reface cu aceleași restricții.

Avizul comisiilor este favorabil.

Doamna președinte supune la vot. Cine este pentru?

Se votează cu 13 voturi pentru (unanimitatea consilierilor prezenți).

7. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 1- Grila de salarizare aprobată prin HCL nr. 31/31.07.2017- privind stabilirea salariului de bază pentru personalul plătit din fonduri publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crevedia, județul Dâmbovița, cu modificările ulterioare

Avizul comisiilor este favorabil.

Doamna președinte supune la vot. Cine este pentru?

Se votează cu 13 voturi pentru (unanimitatea consilierilor prezenți).

8. Cererea înaintată de SC ROM AONEY CROUP SRL înregistrată la Primăria Crevedia sub nr. 9906/10.08.2018.

Doamna președinte da cuvântul doamnei Andra Nichitean - reprezentant firma SC HONEY GROUP.

Doamna Andra Nichitean prezintă activitatea firmei, obiectul este cercetare și dezvoltare pe miere de albine și menționează că a ales această zonă deoarece este o zonă frumoasă și dezvoltată, care are primit un punctaj mare pe fonduri europene.

Dl. Viceprimar întreaba dacă au activitate în domeniul mierii de albine?

Doamna Andra Nichitean răspunde că au un proiect câștigat pe fonduri europene și vor să construiască un institut. Firma funcționează din 2016 și vrem să ne dezvoltăm însă ne trebuie o suprafață de teren.

Dna. Mihaila Mariana întreaba de ce firmă nu a cumpărat teren?

Doamna Andra Nichitean răspunde că au posibilitatea să închirieze.

Dl. Primar menționează că există teren în administrația primăriei la punctul "Badiu" aprox. 2 ha.

Dl. Gulianu Costel întreaba dacă se poate construi un institut acolo și în ce constă acest lucru?

Doamna Andra Nichitean răspunde că se va face doar cercetare la institut.

Dl. Gulianu Costel întreaba despre ce suprafață de teren e vorba?

Doamna Andra Nichitean răspunde că e vorba de 2.000 mp.

Dna. Mihaila Mariana întreaba câte locuri de muncă oferă firma?

Doamna Andra Nichitean răspunde că vor fi 5 locuri de muncă pentru oameni cu experiență în cercetare.

Dl. Matache Emanoil întreaba dacă firma vine cu personalul său?

Doamna Andra Nichitean răspunde da.

Dl. Primar mentioneaza ca daca dnii. consilieri vor fi de acord cu concesionarea, se va face un caiet de sarcini iar daca firma nu respecta obligatiile vor pierde finantarea si investitia.

Dl. Iancu Adrian spune ca sunt familii tinere care nu au locuri de casa. N-ar trebui dat acel teren tinerilor?

Dl. Primar mentioneaza ca acel teren nu are destinatia pentru locuri de casa.

Dl. Ion Costin spune ca se poate schimba destinatia terenului prin PUG.

Dl. Primar spune ca s-au identificat terenuri si pentru tinerii care solicita locuri de casa.

Domnii consilieri au luat la cunostinta dupa cum urmeaza: 7 fiind pentru (dna. Mihaila, dl. Matache, dl. Gulianu, dl. Alecu, dna. Costache, dl. Vasilescu si dl. Pana), 4 impotriva (dl. Simion, dl. Iancu, dl. Viceprimar si dl. Ion Costin) si 2 abtineri (dl. Banica si dna. Minea-Iftimiu).

Dl. Primar spune ca firma va primi un raspuns in acest sens.

Dl. Viceprimar nu este de acord deoarece este o suprafata foarte mare, tinant cont ca are doar 5 angajati si nici unul din comuna noastra.

9. Adresa primită de la RAJA S.A. nr. 59163/06.07.2018 înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 8510/06.07.2018

Doamna presedinte le spune despre ce e vorba si ce riscuri sunt daca ne retragem.

Domnii consilieri au luat la cunostinta de adresa primita.

10. Adresa primită de la Asociația de dezvoltare intercomunitară Management Integrat al Deșeurilor în județul Dâmbovița înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 10034/14.08.2018.

Dl. Primar aduce in discutie problema pubelelor si a gunoiului. Mentioneaza ca dna. avocat l-a indrumat sa stranga toate petitiile din partea cetatenilor referitor la gunoi si pubele ca poata demonstra de ce dorim sa ne retragem.

Domnii consilieri au luat la cunostinta de adresa primita.

11. Diverse

Doamna presedinte solicita sa se faca inscrieri pentru cei care doresc sa ia cuvantul.

Se inscriu la cuvant dl. Gulianu, dl. Matache si dna. Presedinte.

Dl. Gulianu intreaba in ce stadiu se afla centrul comunei?

Dl. Primar raspunde ca la sedinta urmatoare din luna septembrie 2018, va fi pe ordinea de zi proiectul de hotarare referitor la demolare, aprobarea proiectului de modernizare a centrului localitatii si autorizatia de construire.

Dl. Matache aduce la cunostinta domnului primar situatia statiilor de autobuz din satul Cocani, care trebuiesc verificate deoarece ca s-au deteriorat si au crescut ierburi prin ele. Solicita din partea primariei sa se verifice statiile si sa fie intretinute.

Dl. Primar spune ca acele statii ar trebui desfiintate deoarece nu exista avizul CNAI.

Dl. Gulianu intreaba daca acele statii pot fi montate mai departe de sosea ca sa nu mai fie nevoie de aviz.

Dl. Primar mentioneaza ca a platit deja o amenda de 3500 lei catre CNAI.

Dl. Matache aduce la cunostinta podul de la Cocani si pietruirea strazilor.

Dl. Primar spune ca s-a obtinut astazi avizul pentru pod si s-a facut OP-ul pentru pietruire.

Doamna presedinte citeste adresa nr. 16447/20.08.2018 primita de Scoala Gimnaziala Crevedia de la Consiliul Judetean Dambovita referitor la o asociere/parteneriat in vederea desfasurarii in siguranta a circulatiei rutiere. Vor sa se faca lucrari in parteneriat cu primaria si la monumentele istorice de interes public, care trebuiesc restaurate. Adresa se refera si la semnalizarile trecerilor de pietoni in punctele periculoase, semnalizarile cu totem. C.J. Dambovita vrea un punct de vedere pana azi 30.08.2018 referitor la asociere/parteneriat pentru fundamentarea necesarului de fonduri, a categoriilor de activitati si a acordului cadru de asociere/parteneriat.

Domnii consilieri au luat la cunostinta de adresa C.J. Dambovita.

Dl. Simion intreaba daca se fac ceva imbunatatiri cu ocazia inceperii cursurilor noului an scolar?

Dl. Primar raspunde ca se fac reparatii curente si curatenie generala.

Doamna presedinte - declara sedinta inchisa.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
MINEA-IFTIMIU ADRIANA**

**SECRETAR,
DURLA SIMONA-MARIANA**

DATA: 30.08.2018

